

Pęczniew, dnia 27.06.2022. r.

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy
Pęczniew nr 76/2022 z dnia 27.06.2022 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do zbycia wraz z udziałem w drodze wewnętrznej, położonych we wsi Rudniki, w gminie Pęczniew, stanowiących własność Gminy Pęczniew

L.p.	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Wysokość udziału	Księga wieczysta	Pow. działki w m ²	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości wg udziału w zł	Wartość nieruchomości/cena sprzedaży w zł
1	101102_2.0018 Rudniki	174/5	1/1	SR2L/00016586/1	1040	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; warunki zabudowy ustalone w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona, nieogrodzona, położona w sąsiedztwie terenów zainwestowanych w zabudowie zagrodowej, mieszkalnej i rekreacyjnej/pensjonatowej	27 000,00	29 520,0
		174/4	1/5		560			2 520,00	
2		174/6	1/1		910			23 700,00	26 220,00
		174/4	1/5		560			2 520,00	
3		174/7	1/1		910			23 700,00	26 220,00
		174/4	1/5		560			2 520,00	
4		174/8	1/1		910			23 700,00	26 220,00
		174/4	1/5		560			2 520,00	
5		174/9	1/1		1171			30 400,00	32 920,00
		174/4	1/5		560			2 520,00	

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 1899.) winny złożyć wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność do dnia 19.08.2022 r.

W przypadku braku oświadczeń osób uprawnionych do nabycia na zasadach pierwszeństwa, sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, którego miejsce termin i warunki zostaną podane w ogłoszeniu o przetargu.

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Wójt

mgr Marcin Janiak

Informacja:

Urząd Gminy w Pęczniewie pokój nr 14 tel. 43 6781519 wew.30, 43 678 89 90
e-mail: ug_peczniw@wp.pl, www.e-peczniew.pl