

**UCHWAŁA NR XLI/254/22
RADY GMINY PĘCZNIEW**

z dnia 10 sierpnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia
prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych
gruntów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079) oraz art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2040, z 2021 r. poz. 2445) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych, które zostały oddane do użytkowania przed dniem 1 stycznia 2019 r., bonifikaty w wysokości 90% od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe, stanowiących własność Gminy Pęczniew, w prawo własności tych gruntów, zwanej dalej bonifikatą.

§ 2. 1. Bonifikata udzielana jest użytkownikowi wieczystemu, który nie zalega ze zobowiązaniami pieniężnymi wobec Gminy Pęczniew z tytułu podatku od nieruchomości, rocznej opłaty przekształceniowej i opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

2. Bonifikata udzielana jest od pozostającej do spłaty opłaty jednorazowej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pęczniew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego

Przewodniczący Rady Gminy
Pęczniew

Jerzy Zych