

## II. Materiały informacyjne do budżetu na 2021 rok

### 1. INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

**STAN GRUNTÓW WCHODZĄCYCH W SKŁAD MIENIA KOMUNALNEGO** wraz z przychodami i rozchodami w okresie od 1.10.2019 r. do 30.09.2020 r.

Wyszczególnienie	Stan gruntów na dzień 1.10.2019 r.	Przychody		Rozchody		Stan na dzień 30.09.2020 r.		
		z tytułu komunalizacji	z tytułu nabycia	sprzedaż gruntów	nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste	ogółem	własność	ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności, udział w spółkach akcjach, posiadanie
Grunty w ha	95,3	--	-	2,7	---	92,6	92,6	---

#### WYSZCZEGÓLNIENIE

grunty ogółem w ha	w tym:				
	użytki rolne	grunty zabudowane i zurbanizowane	tereny różne	grunty leśne	nieużytki
92,6	27,4	46,4	12,6	3,6	2,6
budynki ogółem	w tym: mieszkalne	szkolne	pozostałe		
13	5	4	4	--	--
budowle i urządzenia techniczne	wodociągi - liczba - długość w km	oczyszczalnie ściek. - liczba	- wysypiska - liczba	drogi gminne w km	inne
3	20 103,9	1	--	43	---

#### Załącznik do informacji o stanie mienia komunalnego.

Planowane dochody gminy Pęczniew z tytułu gospodarowania mieniem komunalnym w okresie od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r.

1. Opłata roczna od nieruchomości pozostających w użytkowaniu wieczystym - 50 000,00 zł
2. Dzierżawa, najem nieruchomości mienia komunalnego - 66 000,00 zł
3. Opłata z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności - 20 000,00 zł

4. Sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego: 400 000,00 zł

- nieruchomość stanowiąca własność gminy w miejscowości Pęczniew – zabudowana nieruchomość nr dz. 245 (I rata należności z tytułu sprzedaży)

5. Odsetki od nieterminowych wpłat - 4 000,00 zł

6. Wpływy z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień - 2 500,00 zł

Razem : 542 500,00 zł.