

Rzeczoznawca :

Zleceniodawca: Samorządowy Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pęczniewie

Adres: os. 40-lecia PRL 6 99-235 Pęczniew

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pozostałości przyczepy stanowiącej środki trwałe SZK GiM w Pęczniewie

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (\*)**

Dane: [P] XI-2013

Marka: POM - Śrem Model pojazdu: T035  
 Wersja: Nr rejestracyjny: Rok prod.: 1980  
 Rodzaj pojazdu: Przyczepa niskopodwoziowa

Data oględzin 2013/11/12  
 Okres eksploatacji pojazdu (80/05/15-13/11/15) 402 mies.  
 Dop. masa całkow. / Masa własna / Ładowność 12500 kg / 4500 kg / 8000 kg  
 Rodzaj przyczepy wolnobieżna  
 Zawieszenie osi resory

**KOREKTY**

WARTOŚĆ BAZOWA NETTO (402 mies.) \* ..... 9 500 PLN

**KOMENTARZ**

Zgodnie z informacjami uzyskanymi od przedstawiciela zleceniodawcy, przedmiotowa przyczepa nie ma żadnej dokumentacji oraz nie jest zarejestrowana. Jedynym dokumentem jest wpis w Księdze Środków Trwałych założonej w dniu 01-01-1995r., według której przyczepa została nabyta w dniu 31-12-1993r. od UG w Pęczniewie. Przyczepa była nabyta jako używana.

Dodatkowo, ze względu na korozję wszystkich metalowych elementów przyczepy, brak jest widocznych cech identyfikacyjnych, takich jak: nazwa, symbol producenta, typ, model itp.; brak jest również widocznego pola numerowego oraz tabliczki znamionowej przyczepy. Jedyną tabliczką jest mocno skorodowana tabliczka znamionowa obrotnicy kulowej z widocznymi trzema znakami roku produkcji: 197\_ (co może wskazywać, że szacowana przyczepa została wyprodukowana w latach: 1970-1979.)

Porównując oferty internetowego pośrednictwa sprzedaży, można zauważyć duże podobieństwo przedmiotowej przyczepy do: POM-Śrem T035 (produkcji krajowej), pod względem budowy oraz wyglądu zewnętrznego.

Przyczepy niskopodwoziowe POM-Śrem T035 mają trzy osie, z czego pierwsza jest osią skrętną (podwójne koła) zamocowaną do obrotnicy kulowej, natomiast pozostałe tylne dwie osie są stałe z pojedynczymi kołami. Przyczepy typu T035 mają masę własną wynoszącą około: 4500 kg i ładowność: 8000 kg.

Niniejsza opinia stanowi tylko oszacowanie wartości rynkowej pozostałości przedmiotowej przyczepy.

Wartość bazową szacowanej przyczepy określono w oparciu o notowania giełdowe sprawnych technicznie przyczep POM-Śrem T035 z lat produkcji: 1970-1990.

Szacowana przyczepa jest w bardzo złym stanie technicznym; jest nieeksploatowana od 1993 roku.

Elementy stalowe - rama, najazdy, obrotnica, układ zawieszenia i hamulcowy są mocno skorodowane wgłębnie. Elementy gumowe układu zawieszenia oraz opony są mocno struchlałe, popękane. Brak jest 2 kół po stronie prawej - osi 2 i 3. Brak jest bębna hamulcowego osi 3 po stronie prawej. Brak jest instalacji elektrycznej oraz oświetlenia.

Rzeczoznawca stwierdza, że zakres uszkodzeń przedmiotowej przyczepy na skutek długotrwałego postoju jest tak duży, że naprawa i odbudowa jest ekonomicznie nieuzasadniona, bowiem koszty naprawy znacznie przekraczają wartość przyczepy w stanie nieuszkodzonym.

---

Wartość rynkowa netto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, w stanie nieuszkodzonym, określona na miesiąc listopad 2013 roku wynosi:

**9500 PLN**

(słownie: dziewięć tysięcy pięćset złotych)

Wartość netto pojazdu w stanie uszkodzonym oszacowana przez wyceniającego wynosi:

**1700 PLN**

(słownie: jeden tysiąc siedemset złotych)

\* Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności z wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu oszacowania (po dniu oględzin), a także za skutki wykorzystania samego oszacowania.

\* Powyższe oszacowanie nie jest oceną stanu technicznego pojazdu i za taką nie może być traktowane; powyższy opis stanu technicznego powstał tylko na podstawie pobieżnych badań organoleptycznych.

\* Powyższe oszacowanie wartości w szczególności nie może być traktowane jako gwarancja sprzedaży przedmiotu za oszacowaną wartość.

\* Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za prawdziwość przedłożonych do badania dokumentów oraz złożonych oświadczeń.

\* Nie badano poprawności ani budowy numerów identyfikacyjnych pojazdu (nr fabryczny, nr silnika).

\* Nie weryfikowano także prawdziwości pozostałych danych pojazdu, w tym roku produkcji, parametrów technicznych i innych, które przyjęto wg okazanych dokumentów - opinia nie może być wykorzystana w celu potwierdzenia oryginalności przedmiotu wyceny, opinie takie są wykonywane w/g oddzielnych specjalnych procedur i standardów.

\* Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności przedmiotu wyceny.

\* Nie weryfikowano także ewentualnego istnienia ograniczeń praw rzeczowych.

---



**DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA**

do wyceny nr: 11/1/ŚPI/13

z dnia: 2013/11/18

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (\*)**

Dane: [P] XI-2013

Marka: POM - Śrem

Model pojazdu: T035

Wersja:

Nr rejestracyjny:

Rok prod.: 1980

Rodzaj pojazdu: Przyczepa niskopodwoziowa







A handwritten signature or mark in blue ink, located at the bottom right of the page.