

**W Y K A Z****Lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Pęczniew położonych w budynku wielomieszkaniowym we wsi Lubola, nr 82, przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Nr lokalu	Pow. przynależnej komórki w m <sup>2</sup>	Udział w częściach wspólnych budynku i gruntu	Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Cena lokalu i części wspólnych budynku i gruntu w zł	Wartość nieruchomości lokalowej	Sposób sprzedaży
1.	101102_2.0012 Lubola	750	800	SR2L/00016528/7	2	13,99	0,615	66,96	134 130,00	108 480	bezprzetargowy (na rzecz najemcy)
2.	101102_2.0012 Lubola	750	800	SR2L/00016528/7	1	3,32	0,385	47,43	91 810,00	76 840	przetargowy

Nieruchomość zostanie sprzedana jako samodzielny lokal mieszkalny.

Sprzedaż lokalu mieszkalnego następuje wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości winny złożyć wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność do dnia 10.11.2023 r.

W przypadku braku oświadczeń osób uprawnionych do nabycia na zasadach pierwszeństwa, sprzedaż lokalu nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, którego miejsce, termin i warunki zostaną podane w ogłoszeniu o przetargu.

Termin uiszczenia ceny sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Informacja: Urząd Gminy w Pęczniewie pokój nr 14 tel. 43 6781519 wew.30  
e-mail: ug\_peczniew@wp.pl, www.e-peczniew.pl

Wójt  
  
mgr Marcin Janiak