



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 5 grudnia 2017 r.

Poz. 5113

UCHWAŁA NR XXXVI/222/2017 RADY GMINY PĘCZNIEW

z dnia 29 listopada 2017 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1785) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2017 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 r. (M.P. poz. 800)

Rada Gminy Pęczniew uchwala, co następuje:

§ 1. Określa wysokość stawek rocznych podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,89 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,63 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **0,26 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,48 zł** od 1 m² powierzchni,
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłączenie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,04 zł** od 1 m² powierzchni,

f) pozostałych - **0,45 zł** od 1 m² powierzchni, z wyjątkiem:

- zajętych i przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe, sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako „tereny mieszkaniowe” oznaczone symbolem **B** – **0,25 zł** od 1 m² powierzchni,
- sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako grunty „zurbanizowane, niezabudowane” oznaczone symbolem **Bp** – **0,40 zł** od 1 m² powierzchni,

- sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako „inne tereny zabudowane” oznaczone symbolem **Bi** – **0,40 zł** od 1 m² powierzchni,
- sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako „drogi” oznaczone symbolem **dr** – **0,25 zł** od 1 m² powierzchni,
- sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako „tereny różne” oznaczone symbolem **Tr** – **0,48 zł** od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,39 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **18,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,60 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) rekreacyjnych lub użytkowanych na te cele - **7,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- f) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,77 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- g) pozostałych - **3,78 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli - **2%** ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pęczniew.

§ 3. Traci moc Uchwała nr XXV/149/2016 z dnia 30 listopada 2016 r. Rady Gminy Pęczniew w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2018 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Pęczniew

Jerzy Zych