

W Y K A Z


nieruchomości przeznaczonych do zbycia wraz z udziałem w drodze wewnętrznej, położonych we wsi Rudniki, w gminie Pęczniew, stanowiących własność Gminy Pęczniew

| L.p. | Obręb ewidencyjny | Nr działki | Wysokość udziału | Księga wieczysta | Pow. działki w m ² | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Opis nieruchomości | Wartość nieruchomości wg udziału w zł | Wartość nieruchomości/cena sprzedaży w zł |
|------|-----------------------|------------|------------------|------------------|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|---|
| 1 | 101102_2.0018 Rudniki | 174/5 | 1/1 | SR2L/00016586/1 | 1040 | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; warunki zabudowy ustalone w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinного wraz z infrastrukturą techniczną | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona, nieogrodzona, położona w sąsiedztwie terenów zainwestowanych w zabudowie zagrodowej, mieszkalnej i rekreacyjnej/pensjonatowej | 27 000,00 | 29 520,0 |
| | | 174/4 | 1/5 | | 560 | | | 2 520,00 | |
| 2 | | 174/6 | 1/1 | | 910 | | | 23 700,00 | 26 220,00 |
| | | 174/4 | 1/5 | | 560 | | | 2 520,00 | |
| 3 | | 174/7 | 1/1 | | 910 | | | 23 700,00 | 26 220,00 |
| | | 174/4 | 1/5 | | 560 | | | 2 520,00 | |
| 4 | | 174/8 | 1/1 | | 910 | | | 23 700,00 | 26 220,00 |
| | | 174/4 | 1/5 | | 560 | | | 2 520,00 | |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2023 r. poz. 344.) winny złożyć wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność do dnia 19.08.2023 r.

W przypadku braku oświadczeń osób uprawnionych do nabycia na zasadach pierwszeństwa, sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, którego miejsce termin i warunki zostaną podane w ogłoszeniu o przetargu.

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Wójt

mgr Marcin Janiak

Informacja:

Urząd Gminy w Pęczniewie pokój nr 14 tel. 43 6781519 wew.30, 43 678 89 90
e-mail: ug_peczniew@wp.pl, www.e-peczniew.pl