

Pęczniew, dnia 15.12.2023. r.

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy
Pęczniew nr 137/2023 z dnia 15.12.2023 r.

WÓJT GMINY PĘCZNIEW
ul. Główna 10/12
99-235 Pęczniew

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do zbycia, położonych we wsi Siedlątków oraz Borkach Druźbińskich, w gminie Pęczniew, stanowiących własność Gminy Pęczniew

L.p.	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Księga wieczysta	Pow. działki w m ²	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości/ cena sprzedaży w zł
1.	101102_2.0019.808	808	SR2L/00015874/0	767	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; warunki zabudowy ustalone w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - dla budowy budynku rekreacji indywidualnej, wraz z urządzeniami budowlanymi.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona, nieogrodzona, położona w sąsiedztwie terenów zainwestowanych w zabudowie letniskowej. Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia z posadowionym na niej słupem betonowym.	23 560,00
2.	101102_2.0001.62/3	62/3	SR2L/00030115/3	900	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; Nie ustalono warunków zabudowy.	Nieruchomość gruntowa zabudowana domem mieszkalnym w złym stanie technicznym, niezagospodarowana, nieogrodzona, położona w bliskim sąsiedztwie zabudowie mieszkaniowej, pól uprawnych, kompleksów leśnych	29 000,00

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2023 r. poz. 344.) winny złożyć wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność do dnia 29.01.2024 r.

W przypadku braku oświadczeń osób uprawnionych do nabycia na zasadach pierwszeństwa, sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, którego miejsce termin i warunki zostaną podane w ogłoszeniu o przetargu.

Do ceny sprzedaży nieruchomości wskazanej w pkt 1 zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Informacja:

Urząd Gminy w Pęczniewie pokój nr 14 tel. 43 6781519 wew.30, 43 678 89 90
e-mail: ug_peczniw@wp.pl, www.e-peczniew.pl

Wójt


mgr Marcin Janiak