

Pęczniew, dnia 28.08.2017 r.

Gmina Pęczniew

ul. Główna 10/12

99-235 Pęczniew

Zapytanie ofertowe nr UG.RPO.3.2017

na kompleksowe pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu inwestycyjnym p.n.: „Zagospodarowanie turystyczne rzeki Warty oraz Zbiornika Jeziorsko – budowa portu jachtowego wraz z zapleczem i przyłączami w Wylazłowie”.

Gmina Pęczniew w ramach procedury uczciwej konkurencji określonej w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 kieruje do Państwa zapytanie ofertowe i zaprasza do składania oferty w celu wyłonienia Wykonawcy na kompleksowe pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu inwestycyjnym p.n.: „Zagospodarowanie turystyczne rzeki Warty oraz Zbiornika Jeziorsko – budowa portu jachtowego wraz z zapleczem i przyłączami w Wylazłowie”.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Pęczniew

ul. Główna 10/12

99-235 Pęczniew

NIP 828-135-96-12 REGON 730934393

II. RODZAJ I TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

1. Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.). Postępowanie prowadzone jest w formie zapytania ofertowego z zachowaniem zasady



Gmina Pęczniew
ul. Główna 10/12; 99-235 Pęczniew
tel. 43 67815 19

konkurencyjności określonej w dokumencie „Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020”. Zapytanie wraz ze wszystkimi załącznikami zostało zamieszczone w bazie konkurencyjności <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>, na stronie Zamawiającego www.e-peczniew.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pęczniewie oraz dostępne jest w sekretariacie.

2. Dodatkowych informacji udziela Kierownik Referatu Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej, Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Inwestycji Pani Marta Zasiadczyk, tel. (43) 678-15-19 wew. 24, e-mail: ug_peczniew@wp.pl
3. Rodzaj zamówienia: usługa
4. Tryb zamówienia – zapytanie ofertowe.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na kompleksowym pełnieniu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu inwestycyjnym p.n.: „Zagospodarowanie turystyczne rzeki Warty oraz Zbiornika Jeziorsko – budowa portu jachtowego wraz z zapleczem i przyłączami w Wylazłowie”, według kodów klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień

- (CPV) 71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

2.1 Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na kompleksowym pełnieniu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu inwestycyjnym p.n.: „Zagospodarowanie turystyczne rzeki Warty oraz Zbiornika Jeziorsko – budowa portu jachtowego wraz z zapleczem i przyłączami w Wylazłowie”.

2.2 Zamówienie obejmuje:

Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksowe pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego we wskazanych branżach:



- konstrukcyjno-budowlanej,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- drogowej,
- hydrotechnicznej.

2.3 Szczegółowy opis inwestycji został zamieszczony w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami do ogłoszenia zamówienia na „Zagospodarowanie turystyczne rzeki Warta oraz zbiornika Jeziorsko” zamieszczonego w BZP, BIP Gminy Pęczniew pod linkiem <http://e-peczniew.pl/index.php?id=415>

2.4 Zamawiający wyznacza koordynatora spośród inspektorów nadzoru biorących udział w realizacji zadania inspektora w branży konstrukcyjno - budowlanej.

Zakres czynności obejmuje:

1. sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych, zgodnie z dokumentacją projektową;
2. reprezentowanie Zamawiającego na budowie, przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
3. sprawowanie nadzoru nad jakością wykonywanych robót i kontrolowanie jakości materiałów, celem uniemożliwienia zastosowania materiałów budowlanych wadliwych i niedopuszczalnych do stosowania w budownictwie;
4. sprawdzanie i odbieranie robót ulegających zakryciu lub zanikających – w terminie do 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez sporządzenie odpowiednich wpisów do dziennika budowy;
5. uczestniczenie w odbiorach technicznych, których obowiązek przeprowadzenia wynika z przepisów szczególnych;
6. wydawanie poleceń dotyczących usuwania nieprawidłowości lub zagrożeń, wydawanie poleceń wykonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót;
7. wstrzymywanie dalszego prowadzenia robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie;
8. wskazanie możliwości powstania ewentualnych opóźnień lub zagrożeń w terminowej realizacji zadania;
9. sprawdzanie i dokonywanie odbioru skończonych elementów robót, w terminie do 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez potwierdzenie wykonania robót bez wad w protokołach odbiorów częściowych oraz potwierdzanie wykonania robót na (po sprawdzeniu) fakturach wystawionych przez wykonawcę po wykonaniu poszczególnych części robót;
10. sprawdzanie dokonywanie odbioru robót objętych odbiorem końcowym – w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia o zakończeniu wykonania przedmiotu umowy;



11. uczestniczenie w odbiorze końcowym inwestycji poprzez potwierdzenie wykonania robót bez wad w protokole odbioru końcowego, sprawdzanie i potwierdzanie wykonania robót na fakturze końcowej wystawionej przez wykonawcę;
 12. inspektor nadzoru ma obowiązek dokonywania wizytacji na budowie przynajmniej raz w tygodniu oraz na każde wezwanie zamawiającego oraz w sytuacjach wymagających nagłego rozstrzygnięcia;
 13. dokonywanie odpowiednich wpisów do dziennika budowy.
- Zakres podstawowych obowiązków i praw inspektora nadzoru inwestorskiego określa art. 25 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290 ze zm.).

IV. DODATKOWE INFORMACJE

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert uzupełniających.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

V. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: od dnia zawarcia umowy do momentu dokonania odbioru końcowego robót i ostatecznego rozliczenia zadania inwestycyjnego.

Zakończenie pełnienia nadzoru przez inspektora nastąpi z chwilą dokonania odbioru końcowego robót i ostatecznego rozliczenia.

Końcowy termin realizacji robót budowlanych został wyznaczony na dzień 30.03.2019 r.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. W postępowaniu mogą brać udział podmiot, które wykaże, że:
 - a. nie jest wyłączony z możliwości realizacji zamówienia, ponieważ nie jest powiązany osobowo oraz kapitałowo z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego oraz osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem procedury wyboru Wykonawcy.
 - b. Posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub posiada dostęp do potencjału technicznego i osób zdolnych wykonania zamówienia.
 - c. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.



- d. Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- e. Podmiot, wyraża zgodę na gromadzenie i przetwarzanie danych osobowych (zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych Dz.U.1997 Nr 133, poz.883 z późn. zm.) do celów niezbędnych przy realizacji projektu pn. „Zagospodarowanie turystyczne rzeki Warty oraz Zbiornika Jeziorsko – budowa portu jachtowego wraz z zapleczem i przyłączami w Wylazłowie”.
- f. W przypadku wyboru oferty danego Wykonawcy i zawarcia z nim umowy Wykonawca wyraża zgodę na wgląd w dokumentację dotyczącą realizacji przedmiotu zamówienia zarówno Zamawiającemu jak i wszystkim organom uprawnionym do kontroli realizacji projektu „Zagospodarowanie turystyczne rzeki Warty oraz Zbiornika Jeziorsko – budowa portu jachtowego wraz z zapleczem i przyłączami w Wylazłowie”.
- g. Zamawiający zobowiązuje podmiot/oferenta do dokonania wizji lokalnej w terenie. Przeprowadzenie wizji lokalnej podmiot/oferent zobowiązany jest potwierdzić u Zamawiającego przynajmniej na 2 dni przed końcowym terminu składania ofert, podanym w pkt. IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT niniejszego zapytania, na formularzu, którego wzór stanowi - **załącznik nr 6**. Potwierdzenia należy dokonywać na złączniku nr 6 do niniejszego zapytania w siedzibie Zamawiającego tj. Urząd Gminy w Pęczniewie ul. Główna 10/12; 99-235 Pęczniew - w godzinach pracy Urzędu w sekretariacie lub w pokoju nr 5.

VII. OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunki określone w pkt. VI niniejszego zapytania, jeżeli złoży oświadczenie o ich spełnieniu **według załączników nr 2,3,4,6**.

VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy sporządzić zgodnie z formularzem oferty stanowiącym - **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego.



2. Oferta powinna być kompletna, zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia;
3. Oferta powinna być zgodna z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności przepisami dotyczącymi ochrony uczciwej konkurencji oraz przepisami Kodeksu cywilnego dotyczącymi oferty oraz spełniać wymogi opisane w niniejszym zapytaniu;
4. W ofercie należy podać cenę brutto za całość przedmiotu zamówienia.
5. Oferta musi być złożona w formie pisemnej i być podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do występowania w imieniu oferenta. W przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba inna niż wynika to z dokumentów rejestrowych do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, zgodne z wymaganiami Kodeksu cywilnego upoważniające do wykonania tej czynności. Wszystkie załączniki do oferty, stanowiące oświadczenia powinny być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela. Zakres reprezentacji przedsiębiorcy musi wynikać z dokumentów przedstawionych przez Oferenta.

Do oferty należy dołączyć:

- a) Uprawnienia budowlane uczestników zamówienia wraz z aktualnymi zaświadczeniami z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
- b) Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzaniu danych osobowych (zał. nr 2)
- c) Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków (zał. nr 3)
- d) Oświadczenie o braku występowania powiązań z Zamawiającym (zał. nr 4)
- e) parafowany wzór umowy (zał. nr 5)
- f) Oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej (załącznik nr 6).

IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty można składać osobiście w Sekretariacie lub pocztą na adres: Urząd Gminy Pęczniew ul. Główna 10/12, 99- 235 Pęczniew.
2. Koszty związane z przygotowaniem, sporządzeniem i dostarczeniem oferty ponosi Oferent.
3. Składane oferty powinny być opisane: „Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu inwestycyjnym pn.: Zagospodarowanie turystyczne rzeki Warty oraz Zbiornika Jeziorsko – budowa portu jachtowego wraz z zapleczem i przyłączami w Wylazłowie”.
4. Oferty należy złożyć do dnia 04.09.2017 r. do godz. 11.00.
5. Oferty złożone w późniejszym terminie i nie kompletne nie będą rozpatrywane.
6. Oferta powinna zostać zapakowana w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe otwarcie.
7. Oferty będą rozpatrywane według kolejności wpływu.

X. ROZSTRZYGNĘCIE POSTĘPOWAIA I ZLECENIE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Rozstrzygnięcie nastąpi do dnia 07.09.2017 r. Informacja o wynikach postępowania zostanie umieszczona w Bazie Konkurencyjności Funduszy Europejskich oraz na stronie internetowej Zamawiającego www.e-peczniew.pl. Ponadto o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający



zawiadomi wszystkich oferentów w formie e-maila na adres podany w ofercie cenowej, którzy przesłali oferty w ustalonym terminie.

2. W terminie 5 dni od rozstrzygnięcia zapytania, z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa.

XI. KRYTERIA OCENY OFERT I SPOSOBU PRYZYNAWANIA PUNKTACJI

1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie stosował następujące kryteria i ich znaczenie:

- Cena – 60% wagi
- Czas reakcji – 20% wagi
- Częstotliwość wizyt w ciągu tygodnia na budowie - 20% wagi

1.1 Kryterium cena

Cena ofertowa jest ceną ryczałtową.

Ilość punktów w kryterium cena dla danej oferty obliczona zostanie zgodnie z poniższym wzorem:

$$\text{Cena} = (\text{Cn} / \text{Cb}) \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

Gdzie:

Cn – oznacza najkorzystniejszą (najniższą) cenę brutto oferty,

Cb – oznacza cenę brutto kolejnej badanej oferty.

1.2 Kryterium czas reakcji

Należy wskazać w ofercie czas reakcji inspektora nadzoru inwestorskiego w przypadku wystąpienia potrzeby nagłego rozstrzygnięcia w czynnościach podejmowanych przez Zamawiającego na terenie budowy i/lub w konsultacjach z Zamawiającym.

Ilość punktów będzie przyznawana wg poniższych zasad:

- Czas reakcji do 3 godzin od odbioru przez Wykonawcę (inspektora nadzoru) informacji przekazanej przez Zamawiającego – 20 pkt.
- Czas reakcji od 3 do 6 godzin od odbioru przez Wykonawcę (inspektora nadzoru) informacji przekazanej przez Zamawiającego – 5 pkt.
- Czas reakcji ponad 6 godziny od odbioru przez Wykonawcę (inspektora nadzoru) informacji przekazanej przez Zamawiającego – 0 pkt.

1.3 Kryterium częstotliwości wizyt w ciągu tygodnia na budowie



Częstotliwość wizyt na budowie w ciągu tygodnia (każda z wizyt na budowie musi odbywać się w innym dniu)

Gdzie za:

- 2 wizyty tygodniowo, wykonawca otrzyma – 0 pkt.
- 3 wizyty tygodniowo, wykonawca otrzyma - 5 pkt.
- 4 wizyt tygodniowo, wykonawca otrzyma – 20 pkt.

2. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy/oferentowi, którego oferta uzyska największą ilość punktów łącznie za wskazane trzy powyższe kryteria oraz którego oferta spełni wszystkie warunki i wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą sumę punktów (O) obliczoną według wzoru:

$$O = C + R + W$$

gdzie:

O – suma punktów według kryteriów oceny

C – ilość punktów w kryterium „cena”

R – ilość punktów w kryterium „czas reakcji”

W – ilość punktów w kryterium „częstotliwość wizyt na terenie budowy w tygodniu”

3. Zamawiający będzie przyznawał punkty z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy założeniu, że jeżeli na trzecim miejscu po przecinku znajdzie się cyfra od „0” do „4” końcówkę tą pomija się, a jeżeli na trzecim miejscu po przecinku znajdzie się cyfra od „5” do „9” to liczbę na drugim miejscu po przecinku podwyższa się o „1”.

4. Jeżeli Zamawiający nie może wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.

XII. INFORMACJE NA TEMAT ZAKRESU WYKLUCZENIA

Zamawiający nie może udzielać zamówienia podmiotom powiązany z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Beneficjentem/Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Beneficjenta/ Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Beneficjenta/ Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a. Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej.



- b. Posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji.
- c. Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika.
- d. Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

XIII. WARUNKI PŁATNOŚCI

Zamawiający zastrzega sobie dokonania płatności za przedmiot zamówienia w terminie 30 dni licząc od dnia dostarczenia faktury/ faktury częściowej i dostarczenia przedmiotu zamówienia oraz podpisania przez obie strony protokołu odbioru danej części zamówienia.

Przewiduje się płatności częściowe, dokładne terminy oddania dokumentów i kwot wynikających z ich opracowanie zostaną ustalone z wyłonionym Wykonawcą indywidualnie.

XIV. ZMIANY UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian.

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w następujących przypadkach:

- Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, w przypadku, gdy wystąpią okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

XV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawcy pozostają związani z ofertą przez okres 30 dni od ostatecznego upływu terminu do składania ofert. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XVI. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela:



1. Pani Marta Zasiadczyk – Kierownik referatu tel. (43) 678-15-19 wew. 24 e-mail: ug_peczniew@wp.pl

XVII. ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz ofertowy (załącznik nr 1).
2. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych (załącznik nr 2).
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 3).
4. Oświadczenie o braku występowania powiązań z Zamawiającym (załącznik nr 4).
5. Wzór umowy (załącznik nr 5).
6. Oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej (załącznik nr 6).

