

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja kompleksu sportowego "Moje Boisko - ORLIK 2012" w miejscowości Pęczniew
ADRES INWESTYCJI : Pęczniew dz. 674,683
INWESTOR : Gmina Pęczniew
ADRES INWESTORA : 99-235 Pęczniew, ul. Główna 10/12

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Marek Makowski
DATA OPRACOWANIA : 10.03.2026

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.03.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Renowacja nawierzchni boiska do piłki nożnej			
d.1	wycena indywidualna	Konserwacja istniejącej trawy syntetycznej (spulchnianie granulatu oraz czyszczenie trawy)	m ²		
		1860	m ²	1860.000	
				RAZEM	1860.000
2		Uzupełnienie granulatu SRB	kpl.		
d.1	wycena indywidualna		kpl.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
2		Renowacja boiska wielofunkcyjnego			
3		Czyszczenie (odkurzanie, mycie wg potrzeb) nawierzchni poliuretanowej)	m ²		
d.2	wycena indywidualna		m ²	613.110	
		613.11		RAZEM	613.110
4		Wymiana zniszczonej nawierzchni (ET, SBP oraz EPDM)	m ²		
d.2	wycena indywidualna		m ²	50.000	
		50.00		RAZEM	50.000
5		Wykonanie nowej warstwy użytkowej gr 2-3 mm (retopingu) nawierzchni - kolor ceglasty wraz z wykonaniem warstwy szczepnej na całej powierzchni boiska wg wytycznych producenta systemu	m ²		
d.2	wycena indywidualna		m ²	613.110	
		613.11		RAZEM	613.110
6		Malowanie linii boiska wielofunkcyjnego	m ²		
d.2	wycena indywidualna		m ²	1.000	
		1		RAZEM	1.000
7		Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta	m ²		
d.2	KNR 2-31 0102-05		m ²	153.760	
		153.76		RAZEM	153.760
8		Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej w korycie lub na całej szerokości drogi - grubość warstwy po zag. 10 cm	m ²		
d.2	KNR 2-31 0104-07		m ²	153.760	
		153.76		RAZEM	153.760
9		Instalacja nowego systemu trawy syntetycznej ok. 50 mm wysokość wraz z zasypem (piasek + EPDM z recyklingu.) system	m ²		
d.2	wycena indywidualna		m ²	153.760	
		153.76		RAZEM	153.760
10		Wymiana siatek piłkochwytowych oczko 10x10 cm	m ²		
d.2	wycena indywidualna		m ²	216.000	
		216		RAZEM	216.000
11		Wykonanie instalacji monitoringu z rejestratorem	kpl.		
d.2			kpl.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
12		Wymiana opraw oświetlenia zewnętrznego na słupach - na oprawy typu LED	szt.słupy		
d.2	KNR 4-03 0610-01 analogia		szt.słupy	8.000	
		8		RAZEM	8.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Renowacja nawierzchni boiska do piłki nożnej						
1		Konserwacja istniejącej trawy syntetycznej (spulchnianie granulatu oraz czesanie trawy) przedmiar = 1860 m ²	m ²					
d.1	wycena indywidualna	Konserwacja istniejącej trawy syntetycznej (spulchnianie granulatu oraz czesanie trawy) 1 m ² /m ²	m ²	1860.0000				
1*								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2		Uzupełnienie granulatu SRB przedmiar = 1 kpl.	kpl.					
d.1	wycena indywidualna	Uzupełnienie granulatu SRB 1 kpl./kpl.	kpl.	1.0000				
1*								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Renowacja nawierzchni boiska do piłki nożnej				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Renowacja boiska wielofunkcyjnego						
3	d.2 wycena indywidualna	Czyszczenie (odkurzanie, mycie wg potrzeb) nawierzchni poliuretanowej) przedmiar = 613.11 m ²	m ²					
1*		Czyszczenie (odkurzanie, mycie wg potrzeb) nawierzchni poliuretanowej) 1 m ² /m ²	m ²	613.1100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4	d.2 wycena indywidualna	Wymiana zniszczonej nawierzchni (ET, SBP oraz EPDM) przedmiar = 50.00 m ²	m ²					
1*		Wymiana zniszczonej nawierzchni (ET, SBP oraz EPDM) 1 m ² /m ²	m ²	50.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5	d.2 wycena indywidualna	Wykonanie nowej warstwy użytkowej gr 2-3 mm (retopingu) nawierzchni - kolor ceglasy wraz z wykonaniem warstwy szczepnej na całej powierzchni boiska wg wytycznych producenta systemu przedmiar = 613.11 m ²	m ²					
1*		Wykonanie nowej warstwy użytkowej gr 2-3 mm (retopingu) nawierzchni - kolor ceglasy wraz z wykonaniem warstwy szczepnej na całej powierzchni boiska wg wytycznych producenta systemu 1 m ² /m ²	m ²	613.1100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6	d.2 wycena indywidualna	Malowanie linii boiska wielofunkcyjnego przedmiar = 1 m ²	m ²					
1*		Malowanie linii boiska wielofunkcyjnego 1 kpl.	kpl.	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR 2-31 d.2 0102-05	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta przedmiar = 153.76 m ²	m ²					
1*		robocizna 0.4154 r-g/m ²	r-g	63.8719				
2*		walec wibracyjny jednoosiowy 0.6 t 0.0433 m-g/m ²	m-g	6.6578				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR 2-31 d.2 0104-07	Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej w korycie lub na całej szerokości drogi - grubość warstwy po zag. 10 cm przedmiar = 153.76 m ²	m ²					
1*		robocizna 0.0059 r-g/m ²	r-g	0.9072				
2*		Kruszywo łamane 0-16 mm 0.2214 t/m ²	t	34.0425				
3*		Woda z rurociągów 0.005 m ³ /m ²	m ³	0.7688				
4*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000				
5*		walec statyczny samojezdny 10 t 0.0041 m-g/m ²	m-g	0.6304				
6*		równiarka samojezdna 74 kW (100 KM) 0.002 m-g/m ²	m-g	0.3075				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
9	d.2 wycena indywidualna	Instalacja nowego systemu trawy syntetycznej ok. 50 mm wysokość wraz z zasypem (piasek + EPDM z recyklingu.) system przedmiar = 153.76 m ²	m ²					
1*		Instalacja nowego systemu trawy syntetycznej ok. 50 mm wysokość wraz z zasypem (piasek + EPDM z recyklingu.) system 1 m ² /m ²	m ²	153.7600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
10	wycena indywidualna	Wymiana siatek piłkochwytowych oczko 10x10 cm przedmiar = 216 m ²	m ²					
1*		Wymiana siatek piłkochwytowych oczko 10x10 cm 1 m ² /m ²	m ²	216.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
11		Wykonanie instalacji monitoringu z rejestratorem przedmiar = 1 kpl.	kpl.					
d.2		Wykonanie instalacji monitoringu z rejestratorem {DG 697 697 611}	kpl.	1.0000				
1*		1 kpl./kpl.						
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
12	KNR 4-03	Wymiana opraw oświetlenia zewnętrznego na słupach - na oprawy typu LED	szt.					
d.2	0610-01	przedmiar = 8 szt.słupy	słupy					
1*	analogia	robocizna	r-g	17.2000				
2*		2.15 r-g/szt.słupy	szt	32.0000				
3*		Oprawa uliczna LED, mocowana na słupie z kloszem z tworzywa, moc 55-60W, 4500lm, IP-66	%	4.0000				
4*		4 szt/szt.słupy	m-g	1.0400				
5*		materiały pomocnicze	m-g	8.5600				
		4 %(od M)						
		samochód dostawczy 0.9 t						
		0.13 m-g/szt.słupy						
		samochód specjalny liniowy z platformą i balkonem						
		1.07 m-g/szt.słupy						
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Renowacja boiska wielofunkcyjnego

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Renowacja nawierzchni boiska do piłki nożnej						
2	Renowacja boiska wielofunkcyjnego						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie: